

Taryfa Oprocentowania, Opłat i Prowizji dla kredytów hipotecznych udzielanych przez Polbank EFG

Oprocentowanie

Kredyty hipoteczne udzielane w złotych polskich (PLN)

Marża Banku dla elastycznego Kredytu Domowego

| Cel kredytu | Kwota kredytu wyrażona w złotych w stosunku do wartości nieruchomości (LTV) | Kwota kredytu | | |
|---|---|---------------|---------------------------|--------------|
| | | <150 000 PLN | ≥150 000 PLN <300 000 PLN | ≥300 000 PLN |
| Mieszkaniowy oraz spłata kredytu mieszkaniowego w innym banku | < 35% | 3,20% | 3,10% | 3,00% |
| | ≥ 35% < 70% | 3,50% | 3,30% | 3,10% |
| | ≥ 70% < 80% | 3,70% | 3,50% | 3,30% |
| | ≥ 80% | 3,90% | 3,70% | 3,50% |
| Konsolidacyjny | < 50% | 6,00% | 5,90% | 5,80% |
| | ≥ 50% < 70% | 6,50% | 6,40% | 6,30% |
| | ≥ 70% | 7,00% | 6,90% | 6,80% |
| Dowolny cel konsumpcyjny | < 35% | 7,00% | 6,90% | 6,80% |
| | ≥ 35% | 7,50% | 7,40% | 7,30% |
| Stopa referencyjna | WIBOR 3M dla PLN | | | |

Kredyty hipoteczne indeksowane do euro (EUR)

Marża Banku dla elastycznego Kredytu Domowego

| Cel kredytu | Kwota kredytu wyrażona w złotych w stosunku do wartości nieruchomości (LTV) | Kwota kredytu | | |
|---|---|---------------|---------------------------|--------------|
| | | <150 000 PLN | ≥150 000 PLN <300 000 PLN | ≥300 000 PLN |
| Mieszkaniowy oraz spłata kredytu mieszkaniowego w innym banku | < 35% | 3,45% | 3,35% | 3,20% |
| | ≥ 35% < 70% | 3,90% | 3,60% | 3,30% |
| | ≥ 70% < 80% | 4,10% | 3,90% | 3,70% |
| | ≥ 80% | 4,30% | 4,10% | 3,90% |
| Konsolidacyjny | < 50% | 6,00% | 5,90% | 5,80% |
| | ≥ 50% < 70% | 6,50% | 6,40% | 6,30% |
| | ≥ 70% | 7,00% | 6,90% | 6,80% |
| Dowolny cel konsumpcyjny | < 35% | 7,00% | 6,90% | 6,80% |
| | ≥ 35% | 7,50% | 7,40% | 7,30% |
| Stopa referencyjna | EURIBOR 3M dla EUR | | | |

Kredyty hipoteczne indeksowane do franków szwajcarskich (CHF)

Marża Banku dla elastycznego Kredytu Domowego

| Cel kredytu | Kwota kredytu wyrażona w złotych w stosunku do wartości nieruchomości (LTV) | Kwota kredytu | | |
|---|---|---------------|---------------------------|--------------|
| | | <150 000 PLN | ≥150 000 PLN <300 000 PLN | ≥300 000 PLN |
| Mieszkaniowy oraz spłata kredytu mieszkaniowego w innym banku | < 35% | 4,20% | 4,10% | 4,00% |
| | ≥ 35% < 70% | 4,60% | 4,40% | 4,20% |
| | ≥ 70% | 5,00% | 4,80% | 4,60% |
| Konsolidacyjny | < 50% | 6,50% | 6,40% | 6,30% |
| | ≥ 50% < 70% | 7,00% | 6,90% | 6,80% |
| | ≥ 70% | 7,50% | 7,40% | 7,30% |
| Dowolny cel konsumpcyjny | < 35% | 7,50% | 7,40% | 7,30% |
| | ≥ 35% | 8,00% | 7,90% | 7,80% |
| Stopa referencyjna | LIBOR 3M dla CHF | | | |

Oprocentowanie zmienne stanowiące sumę stopy referencyjnej oraz marży Banku.
Oprocentowanie dla zadłużenia przeterminowanego wynosi 16%.

Opłaty i Prowizje

| | |
|---|--|
| Opłata za rozpatrzenie wniosku | 0 PLN |
| Opłata za czynności związane z wyceną nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu | 500 PLN |
| Prowizja od zmiany waluty kredytu | 1,5% kwoty kapitału kredytu pozostającego do spłaty (min. 500 PLN) |
| Prowizja od udzielenia kredytu | 1,5% kwoty kredytu (min. 500 PLN) |
| Prowizja od wcześniejszej spłaty kredytu | 1,5% kwoty wcześniejszej spłaty (min. 500 PLN) |
| Opłata za czynności związane z kontrolą inwestycji (dotyczy kredytów udzielanych w transzach) | 300 PLN |
| Opłata za czynności wymagające sporządzenia aneksu do Umowy o kredyt | 500 PLN |
| Opłata za czynności dokonywane na zlecenie Kredytobiorcy (np. opinie, zaświadczenia) | 200 PLN |

Taryfa obowiązuje od dnia 1 marca 2011 r.